

PRZEDMIAR ROBÓT

- remont toalet w budynku kina PIONIER w Żarach,
rozwiązanie toalet dla niepełnosprawnych w wc męskim oraz aranżacją i wykonaniem stanowiska kasowego

Wrocław, dn.7.04.2021 r.

Zakres robót obejmuje:

- montaż i demontaż wyposażenia wc,
- demontaż ścianek działowych,
- zbitie uszkodzonych tynków zewnętrznych,
- wymiana częściowa instalacji elektrycznej,
- demontaż płytek ceramicznych ścian i posadzek,
- demontaż istniejących ościeżnic,
- poszerzenie otworu drzwiowego,
- osadzenie ościeżnic metalowych,
- okładziny ścian z płytek ceramicznych,
- posadzki z płytek ceramicznych,
- tynki strukturalne,
- montaż systemowych ścianek działowych z drzwiami,
- malowanie tynków wewnętrznych,
- montaż drzwi wejściowych do wc z klamkami antypanicznymi,
- aranżacja i wykonanie stanowiska kasowego
- uporządkowanie terenu z wywozem gruzu na wysypisko.

Wymiary uzyskano z projektu technicznego wykonania instalacji sanitarnych i elektrycznych.
Wymiary podano w m².

Lp.	Opis robót	Jednostka	Ilość jednostek
1	2	3	4
1	Demontaż wyposażenia wc (miski ustępowe, pisuary, umywalki, podejścia pod pisuary, przepływowe ogrzewacze wody)	szt.	14
2	Demontaż ścianek działowych z cegły (3,20 + 3,10) x 2,40 [m]	m ²	15,12
3	Demontaż okładzin z płytek ceramicznych ścian (4,40 + 1,95) x 2 x 2,40 + (1,90 + 2,10) x 2 x 1,80 – 0,95 x 2,05 x 2 [m]	m ²	40,98
4.	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 4,40 x 1,95 + 1,90 x 2,10 [m]	m ²	12,57
5	Wykucie z muru istniejących ościeżnic drewnianych	szt.	5
6.	Osadzenie nadproża z belek stalowych	szt.	2
7	Osadzenie ościeżnic drewnianych „80”	szt.	2
8	Osadzenie ościeżnic metalowych „100”	szt.	2
9	Osadzenie ościeżnic metalowych „90”	szt.	1
9	Tynk ościeży c/w kat. III [1,20 x 2,20 + 0,80 x 1,50] x 2 [m] zaprawa ATLAS do tynkowania ręcznego kat. CS II	m ²	7,68
10	Zamurowanie otworu w ścianie – płyta g/k na ruszcie stalowym gr 12,5 mm, pokrycie dwustronne 1,60 x 1,60 [m]	m ²	2,56
11	Montaż systemowych ścianek działowych z 5 szt. drzwi kabiny podstawowe ESE – system V 20 w kolorze szarym	m	8,30
12	Okładziny ścian z płytek z kamieni sztucznych 2,10 x (4,40 + 1,95 + 1,90 + 3,60 + 1,50 + 2,20) x 2 – 4 x 1,00 x 2,05 [m] płytki Tubądzin Malena Graphite 30,8 x 60,80 mm klej Atlas Plus elastyczny	m ²	57,11
13	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych 4,40 x 1,95 + 3,60 x 1,90 + 1,50 x 2,20 [m] płytki gres szklawiony, polerowany Lexington Ceramic 60 x 60 mm, klasa ścieralności IV, klej Atlas Plus S 2 Hydro	m ²	18,72

14	Tynki strukturalne zaprawa Atlas do tynkowania ręcznego kat CS II	m ²	3,84
15	Malowanie farbami akrylowymi sufitów farba akrylowa w kolorze białym	m ²	18,72
16	J.w. tynków wewnętrznych 0,30 x 2 x (4,40 + 1,95 + 3,60 + 1,90 + 1,50 + 2,20)[m] farba akrylowa w kolorze białym	m ²	9,33
17	Montaż sufitu podwieszonego 2,50 x 2,35 + 1,90 x 2,10[m] płyta g/k grubości 12,5 mm	m ²	9,87
18	Wymiana stolarki okiennej drewnianej na PCV 60x90 [cm] okna PCV rozwierno-uchylne, trzyszybowe, wykończenie gładkie, białe	szt.	4
19	Aranżacja i Wykonanie stanowiska kasowego - lada z laminatów, oświetlenie, krzesło, szafki	szt.	1
20	Montaż opraw oświetleniowych 6 szt. i osprzętu elektrycznego 5 szt. gniazd wtykowych		
21	Montaż umywalek ceramicznych podwieszanych o szer. 50 cm z syfonami PCV w kolorze białym	szt.	4
22	Montaż ceramicznych misek ustępowych z deskami sedesowymi i ukrytymi spłuczkami, przyciski spłukujące na zewnątrz	szt.	5
23	Montaż ceramicznych pisuarów z syfonami metalowymi	szt.	2
24	Montaż osprzętu dla osoby niepełnosprawnej	kpl.	1
25	Montaż drzwi z klamkami 1,00 x 2,05 drzwi jednoskrzydłowe, pełne, ościeżnica metalowa, klamka zwykła, zamek typu YALE	szt.	2
26	Montaż drzwi z klamkami 0,90 x 2,05 drzwi jednoskrzydłowe, pełne, ościeżnica metalowa, klamka zwykła, zamek typu YALE	szt.	1
27	Montaż drzwi z klamkami 0,80 x 2,05 drzwi drewniane, pełne, jednoskrzydłowe, ościeżnica drewniana, klamka zwykła, zamek typu YALE	szt.	2
28	Osadzenie drzwi łazienkowych, zamek z blokadą 0,90 x 2,05 drzwi systemowe dostarczane wraz ze ściankami	szt.	5
29	Osadzenie podokienników prefabrykowanych (PCV) podokienniki z profili PCV w kolorze brązowym	szt.	4
30	Montaż cokolika z płytek ceramicznych w wc o wysokości 100 mm (4,40 + 1,95 + 1,90 + 2,10 + 3,75 + 1,50) x 2 - 3 x 1,10 - 1,00[m] Cokół Chromatic Paradyż 7,2 x 59,8 cm grys rektyfikowany klej Atlas Plus S 2 Hydro	m	26,90
31	Montaż baterii umywalkowych samozamykających bateria umywalkowa samozamykająca, metalowa BUS3 (balmea)	szt.	5
32	Montaż automatów do pisuarów czasowy zwór ciśnieniowy do pisuaru Roca A5A9124COO	szt.	2
33	Montaż podgrzewaczy ciepłej wody (z odzysku) - posiadanych przez Zamawiającego	szt.	3
34	Montaż pojemników na papier	szt.	5
35	Montaż suszarek do rąk 2 300 W	szt.	3
35	Montaż ograniczników otwierania drzwi do z tworzyw sztucznych, mocowane do posadzki kołkami rozporowymi 6x100 mm	szt.	5
36	Wykucie z muru ramy metalowej 1,60 x 1,60 [m]	m ²	2,56
37	Uporządkowanie terenu z wywiezieniem gruzu na wysypisko i utylizacją materiałów toksycznych		

Inwestor dopuszcza zmianę opisanych materiałów i urządzeń na inne minimum o takich samych właściwościach fizycznych i użytkowych.

Ostateczną kolorystykę zastosowanych materiałów (zgodną z systemem identyfikacji wizualnej obowiązującej w DCF) należy uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych. Materiały przed wbudowaniem będą przedstawione Zamawiającemu do akceptacji.